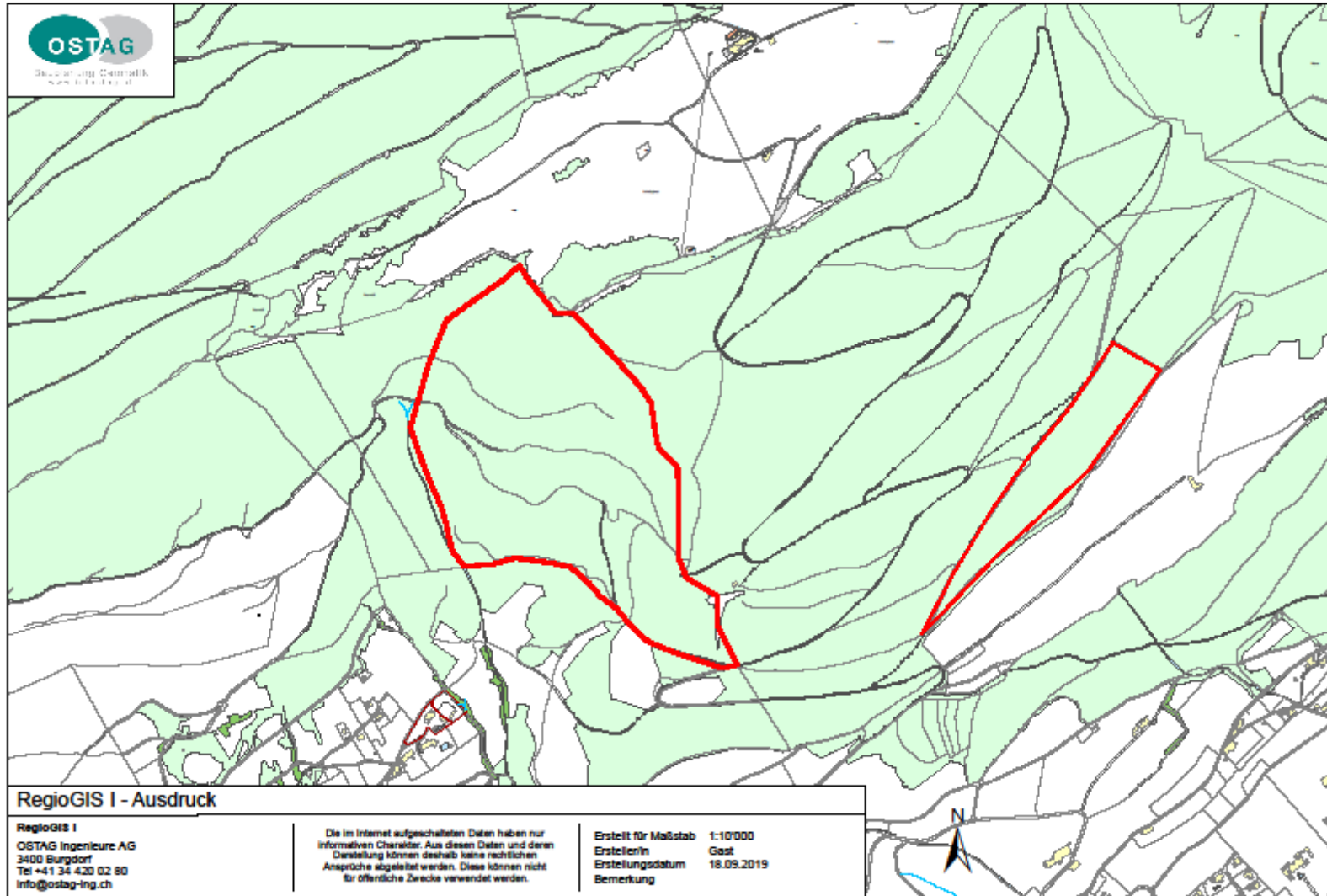


2.

Waldkauf Holzgemeinde Walden,  
Verpflichtungskredit Fr. 700'000.00

# Verpflichtungskredit Fr. 700'000.00

## Waldkauf Holzgemeinde Walden



Verpflichtungskredit Fr. 700'000.00  
Waldkauf Holzgemeinde Walden

Waldenhofbesitzer – Parzellen 1180 und 1181:

Zur Genossenschaft gehören, wer im Gebiet Walden eine Wohnliegenschaft sowie auch mindestens 0.18 ha Land zu Eigentum hat. Dies betrifft die Liegenschaftseigentümer der Grundstücke:

**Walden 2, 3, 4, 7, 9, 11**

**Rüttimatt 1** (aufgrund einer früheren Aussiedlung)

Die Waldenhofbesitzer haben dem Verkauf an der Versammlung vom 12. September 2019 zugestimmt.

Der rechtliche Status wurde abgeklärt. Am 26. Juni 2020 wurde der Kaufvertrag unterzeichnet.

Verpflichtungskredit Fr. 700'000.00  
Waldkauf Holzgemeinde Walden

Gründe zum Kauf der beiden Grundstücke:

- Die Waldenhofbesitzer als öffentlich-rechtliche Waldgenossenschaft tritt seit Jahrzehnten nicht mehr in Erscheinung
- Die beiden Waldgrundstücke werden nicht mehr bewirtschaftet
- Die Burgergemeinde ist Mitbesitzer der Holzgemeinde Walden
- Die Burgergemeinde mit dem professionellen Forstbetrieb ist in der Lage, die beiden Waldgrundstücke zu unterhalten
- Die Parzellen grenzen an die Burgergemeinde

Verpflichtungskredit Fr. 700'000.00  
Waldkauf Holzgemeinde Walden

Kostenzusammenstellung		
Kauf der Parzellen	Fr.	660'000.00
Gebühren, Notarkosten und Unvorhergesehenes	Fr.	40'000.00
<b>Total</b>	<b>Fr.</b>	<b>700'000.00</b>
Die Finanzierung erfolgt mit Eigenmitteln		

# Antrag des Burgerrates

Der Burgerrat beantragt der Versammlung:

- Genehmigung des Verpflichtungskredits von Fr. 700'000.00 für den Waldkauf der Holzgemeinde Walden (Waldenhofbesitzer)