

Burgergemeinde Niederbipp

Bestandesrechnung

AKTIVEN

Finanzvermögen

	31.12.2017	31.12.2018
Flüssige Mittel (Kasse, Post, KK UBS)	990'873.42	1'912'299.26
Mietzinskonti UBS	1'116'969.65	1'042'512.74
Konti BEKB + Clientis	1'468'413.15	1'001'211.25
Debitoren und Guthaben Verrechnungssteuer	374'422.02	417'666.97
Depotkonto UBS	-	-
Bettenfonds UBS	56'842.25	56'847.95
Wertpapiere		
Darlehen Stiftung Altgerswohnungen	1'620'000.00	1'600'000.00
LG Föhrenweg 5	1'513'000.00	1'507'000.00
LG Walden	440'600.00	423'000.00
LG Föhrenweg 3	719'400.00	691'000.00
Baurechtsland Dorfkern	656'000.00	630'000.00
Ueberbauung Buechenacher	11'075'000.00	10'632'000.00
Liegenschaft Dorfstrasse 13	1'829'800.00	1'756'600.00
LG Gemeindehof	839'000.00	805'500.00
Transitorische Aktiven	47'856.05	38'329.00

Total Finanzvermögen

22'748'176.54 **22'513'967.17**

Verwaltungsvermögen

Grundstücke WKF + Walderschliessungsweg	76'240.00	54'000.00
Schnitzelheizungsanlage Wärmeverbund 1 + 2	1'822'000.00	1'759'000.00
Schnitzelhalle Werkhof	176'640.00	169'600.00
Werkhof und neue Hallen	902'000.00	1'067'600.00
Wohnung/Büro Werkhof	1.00	1.00
Waldungen + Flühelisboden	1'252'043.00	1'252'043.00
Mobiliar, Maschinen, Fahrzeuge Forst	111'000.00	55'500.00
Mobiliar, Maschinen, Fahrzeuge Holzschnitzel	1.00	1.00
Anteilscheine Gen. Aareholz + Aktien Fagus	6'000.00	6'000.00

Total Verwaltungsvermögen

4'345'925.00 **4'363'745.00**

Vorschüsse für Spezialfinanzierungen

59'944.02 **28'756.97**

TOTAL AKTIVEN

27'154'045.56 **26'906'469.14**

Bürgergemeinde Niederbipp

Bestandesrechnung (Fortsetzung)

PASSIVEN

Fremdkapital

Laufende Verpflichtungen	217'301.60	220'538.84
Kurzfristige Schulden (Steuern)	-	33'100.00
Umsatzsteuer	22'210.58	21'350.19
Darlehen BEKB Buechenacher 2. Etappe	3'000'000.00	2'000'000.00
Bettenfonds	56'842.25	56'847.95
Transitorische Passiven	213'665.20	55'311.85
<u>Spezialfinanzierungen</u>		
Spezialfinanzierung Wald	-	-
Spezialfinanzierung Wärmeverbund 1	-	-
Spezialfinanzierung Wärmeverbund 2	54'582.52	169'478.32

Total Fremdkapital + Spezialfinanzierungen

3'564'602.15 **2'556'627.15**

Eigenkapital

Eigenkapital	23'159'769.25	23'589'443.41
Reingewinn	429'674.16	760'398.58

Total Eigenkapital

23'589'443.41 **24'349'841.99**

TOTAL PASSIVEN

27'154'045.56 **26'906'469.14**